

## Тепло должно объединять людей.

*Вячеслав Леонидович, в нашей газете была опубликована ваша статья «Тепловой баланс», где были затронуты ряд вопросов, в том числе и по строительству новой центральной городской котельной. В редакцию поступило множество вопросов, в которых читатели интересуются - что за строительство, в связи с чем и, самое главное - как это строительство повлияет на тариф за тепловую энергию.*

Да, вы правы. Наши потребители тепловой энергии тоже проявили очень живой интерес к происходящему в ОАО «Теплосервис» и это вполне понятно, так как наша работа затрагивает самые разные сферы деятельности. И образование, и культуру, и медицину, и спорт, и торговлю, и население и многое другое. Да, практически всё. Так что интерес людей к происходящему вполне объясним, и только подчёркивает необходимость самым подробным образом разъяснять людям обо всём новом, что происходит в такой важной отрасли как теплоснабжение. Отрасли жизнеобеспечения.

Начну по порядку.

Все знают, что рано или поздно, но любые технические объекты, в том числе и объекты теплоснабжения, подвергаются износу. И чем дольше эксплуатируется объект, тем износ значительней. В связи с этим не выдерживаются заводские технические характеристики, ухудшаются эксплуатационные показатели, растёт потребление энергоресурсов, в том числе природного газа и электроэнергии, увеличиваются общецеховые расходы и так далее, а самое главное – **неминуемо снижается надёжность работы оборудования**. Это аксиома и споры здесь неуместны. Можно, конечно, поддерживать технический объект какое - то время в более - менее работоспособном состоянии через дополнительные ремонты, увеличение затрат и т.д., но это мера временная и если идти таким путём продолжительное время, то он неминуемо приведёт в тупик со всеми вытекающими негативными последствиями. А какие ещё могут быть последствия, если выходит из строя система жизнеобеспечения человека?

Итак, **сверхнормативный износ котельной - вот первая причина**, по которой принято решение по строительству новой центральной городской котельной мощностью 9 МВт, которая будет снабжать теплом 34 многоквартирных дома, 3 школы, 3 детских сада и немалое количество юридических лиц. Существующая котельная - 1983 года постройки.

Идём дальше.

Любое строительство, а уж тем более такое технически сложное, как объект централизованного теплоснабжения подобной мощности - дело затратное, тянущее на многие миллионы рублей. А теперь давайте на минутку представим, что будет, если к величине существующего тарифа

добавить стоимость строительства? Тариф не просто поднимется - он рванёт вверх. Разве это допустимо? Конечно, нет! Следовательно, необходимо определить источник финансирования строительства объекта централизованного теплоснабжения без увеличения тарифа и строго в рамках существующего законодательства. И такой путь найден. Называется он очень коротко и в тоже время очень весомо - **энергосбережение**. А если объяснить просто, то закон трактует так - **сколько сможешь сэкономить на затратах, столько и сможешь потратить на строительство. Величину тарифа это строительство касаться не должно.**

ФЗ № 261 от « Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности...» достаточно ёмкий документ, но именно этот аспект его применения при строительстве новых объектов теплоснабжения мне кажется главным.

Кстати, если уж зашла речь о тарифе на тепловую энергию, то могу сказать, что тариф на территории МО Кореновский район находится на 27 месте в Краснодарском крае среди 44 муниципальных образований. Да, это означает, что в 26 муниципальных образованиях он выше, чем в Кореновском районе, но есть и 17 муниципальных образований, где он ниже. И это тоже наша цель. **Снижение тарифа, снижение роста тарифа - вторая причина проводимой нами работы.** А идти к этой цели можно только через строительство новых энергосберегающих, экономичных блочно - модульных котельных. Другого пути просто не существует. Приведу пример.

После строительства новой котельной потребление природного газа снизилось почти в два раза, электроэнергии в три раза. Снизятся соответственно и сопутствующие эксплуатационные расходы. Вот за счёт снижения расходной части и будет финансироваться программа. Иначе - постоянный, неминуемый рост тарифа и выход изношенного котельного оборудования из строя.

*С источником финансирования строительства и отсутствием его влияние на величину тарифа разобрались - теперь расскажите, а как вообще это делается?*

Постараюсь коротко рассказать.

ОАО «Теплосервис» как и любое другое ресурсоснабжающее предприятие подлежит государственному регулированию в соответствии с законодательством РФ и не может самостоятельно устанавливать цены на свою продукцию. Это прерогатива РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края. Есть ещё одна федеральная структура - ФСТ РФ - федеральная служба по тарифам. Действуют эти две структуры следующим образом - ФСТ РФ устанавливает предельный индекс роста тарифа для регионов РФ, а региональные энергетические комиссии через свои приказы устанавливают тарифы для предприятий в рамках предельного индекса, установленного для региона, в котором данное предприятие находится. Для Краснодарского края предельный индекс вот уже в течении нескольких лет не выше 4 %. Но это совсем не значит, что для любого предприятия автоматически будет увеличен тариф на эти 4 %. **Для примера скажу, что тариф на тепловую энергию для ОАО «Теплосервис» на осеннее -**

зимний период 2016 - 2017 гг был не увеличен на 4%, а снижен по отношению к прошлому году на 0.8 % и это прямое положительное подтверждение проводимой предприятием политики строительства энергосберегающих объектов. В этом легко убедиться на сайте регулятора. Не ошибусь, если скажу, что только в Кореновском районе было снижение тарифа на тепловую энергию.

Подлежат регулированию также энергосберегающие мероприятия, проводимые в системе теплоснабжения.

Поэтому в соответствии с требованием законодательства и была разработана программа энергосбережения ОАО «Теплосервис» на 2017 - 2023 гг., предусматривающая строительство новых производственных мощностей, взамен выработавших свой технический ресурс. Программа зарегистрирована в РЭК - департаменте цен и тарифов Краснодарского края, получила положительное заключение и в её рамках начаты работы. Выполнение программы на контроле у заместителя губернатора Краснодарского края А. Алексеенко, министра ТЭК и ЖКХ Краснодарского края А. Волошина, и, естественно, у главы МО Кореновский район С. Голобородько и главы КГП Е.Пергун. Мы первыми в крае выполняем подобную программу и такое пристальное внимание вполне объяснимо. Хочу поблагодарить уважаемых руководителей за это внимание и помощь, которая оказывается при выполнении программы. А результаты появятся обязательно.

Уже совсем скоро, а точнее в июне 2017 года жители г. Кореновска увидят новую центральную городскую котельную и специалисты ОАО «Теплосервис» приступят к пуско - наладочным работам, а месяцем позже будет построено новое здание обязательной аварийно - диспетчерской службы предприятия. А мы все увидим не просто новую котельную, а красавицу, отвечающую самым взыскательным требованиям технического прогресса в теплоэнергетике, которая много лет будет давать людям надёжное тепло.

*Вячеслав Леонидович, задам очень простой вопрос - трудно?*

Да, умеете вы задавать «простые» вопросы. Попробуй тут ответ. Скажу так - нормально. Это наша работа и мы её будем выполнять. А насчёт «трудно» - есть цель - привести в соответствие систему теплоснабжения нашего района. Это не просто, но это возможно. И если всё у нас будет выполняться нормально, а я в этом уверен, то почему не стать примером и для других районов Краснодарского края? Не думайте, что в других муниципальных образованиях ситуация лучше. Во многих намного хуже и я знаю, о чем говорю. **Изношенные котельные, ветхие тепловые сети - это проблема далеко не только одного Кореновского района.** Скажу больше - и не одного Краснодарского края. Во многих регионах страны теплоснабжение прочно застыло в прошлом веке и изменить ситуацию может только движение вперёд. И молчать об этом нельзя. Не могут люди обходиться без тепла. Не могут и не должны!

Но меня удивляет ещё и другое - находятся люди, которые не понятно по каким причинам не желают признавать нового, прогрессивного,

современного. Как привыкли работать по старым лекалам, так и мыслить продолжают также. А разве можно, не понимая сути проводимой ОАО «Теплосервис» работы, её нужности высказывать своё некомпетентное суждение? Разве мало у нас предприятий, которые раньше были гордостью нашего района, а затем просто исчезли? Поэтому и исчезли, что их руководители не могли, или не хотели в силу каких-то причин идти вперёд, принимать на себя ответственность, вести коллективы, а попросту говоря - работать. И таких исчезнувших предприятий не мало. Перечислять не буду. А там работали люди. Сотни людей, тысячи! Это наша горькая память, наша боль и молчать об этом не надо, если мы не хотим, чтобы завтра подобная ситуация повторилась, а по людям, по экономике района, по бюджетам был нанесён очередной удар. Идти вперёд надо всем, по всем направлениям, в том числе и в теплоэнергетике, что мы и делаем. Но не только идти, а еще и открыто рассказывать о своём пути, так как это делает ОАО «Теплосервис». Чтобы было видно кто и как работает. Может быть тогда и неприятных неожиданностей меньше будет? **Да, это нелёгкая, кропотливая, а подчас и неблагодарная работа, не приносящая сиюминутного результата, но делать её, безусловно, надо.** Могу сказать, что только для того, чтобы мы смогли! приступить к разработке программы энергосбережения, были неоднократные командировки в Москву, Уфу, Пермь, множество встреч с ведущими специалистами заводов - изготовителей котельного и газового оборудования, обсуждалась и анализировалась экономическая составляющая будущей программы с экономистами профильных институтов и многое другое. Здесь вполне применима замечательная поговорка «Под лежащий камень вода не бежит».

*Дальнейшими вашими планами поделитесь? Что ОАО «Теплосервис» ещё приготовил?*

О самых ближайших планах уже сказано, а о дальнейших... Программа энергосбережения ОАО «Теплосервис» охватывает период с 2017 - 2023 гг. и будет выполняться. На очереди строительство 2 - х следующих объектов теплоснабжения и они уже определены: котельная бывшего элитно - семеноводческого совхоза (1993 года постройки) по ул. Центральная - потребители СОШ № 2, бассейн, МДОУ № 13, многоквартирные дома, а также котельная Платнировского сельского поселения (1988 года постройки) в МКР «Черёмушки» - потребители СОШ № 5, МДОУ 44, 12 многоквартирных дома.

Это о планируемых строительствах следующего года, но никто с предприятия не снимал ответственность по подготовке объектов теплоснабжения к новому отопительному периоду и ОАО «Теплосервис» уже начало уведомлять потребителей по выполнению обязательных ежегодных работ. В связи с этим хочу обратиться к нашим потребителям - давайте подготовимся к зиме качественно, чтобы где бы мы не находились - везде нам было комфортно и тепло. Это наша общая задача. Общая цель. Общая ответственность. **Тепло должно объединять людей!**